



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

16.11.2022

№ 165

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Андреева П.Б., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об утверждении производственной программы и установлении предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов акционерного общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами и Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16, Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16.05.2016 № 424, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.09.2022 № 165, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «Невский экологический оператор» (далее – АО «Невский экологический оператор»), и экспертное заключение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы,

правление приняло решение:

1. Утвердить производственную программу в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Определить основные показатели для расчета предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки от оказания услуг по обработке твердых коммунальных отходов АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «Невский экологический оператор», согласно приложению 4 к настоящему протоколу в следующем размере:

- на 2023 год – 2 141 240,13 тыс. руб.,
- на 2024 год – 2 643 037,60 тыс. руб.,
- на 2025 год – 2 366 842,57 тыс. руб.

5. Установить на 2023-2025 годы предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. Определить, что тарифы, установленные в пункте 5 настоящего протокола, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2025.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.Ю.Кучиева

(совещательный голос)

решение согласовано
(исх. от 16.11.22 № 78/26738/22;
вх. от 16.11.22 № 01-13-2616/22-0-0)

АО «Невский экологический оператор» с решением правления Комитета
опубликовано: исх. от 15.11.22 № 170/2022-13891;
вх. от 16.11.22 № 01-13-2616/22-0-0

**Производственная программа
акционерного общества "Невский экологический оператор"
в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2023 до 31.12.2025**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Акционерное общество "Невский экологический оператор"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	195009, Санкт-Петербург, ул. Арсенальная, д. 1, к. 2, лит. А, помещ. 1н-23 (часть)
Адрес фактического местонахождения объекта	198323, Санкт-Петербург, Волховское шоссе, д.116
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2023-31.12.2025

Раздел 2. Перечень мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Текущая эксплуатация объектов	01.01.2023	31.12.2025
2.	Текущий ремонт	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 3. Планируемый объем обрабатываемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	Масса принимаемых на обработку твердых коммунальных отходов	тонн	480 000	600 000	600 000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2023 год	2024 год	2025 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	593 248	922 378	949 681
2.	Неподконтрольные расходы	14 270	16 470	15 274
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	262 233	404 509	419 029
4.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	406 475	870 152	870 152
5.	Нормативная прибыль	801 204	318 853	0
6.	Расчетная предпринимательская прибыль	63 811	110 675	112 707
7.	Дополнительные доходы	0	0	0
8.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0	0	0
9.	Корректировка НВВ	0	0	0
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	2 141 240	2 643 038	2 366 843

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Текущая эксплуатация объектов	01.01.2023	31.12.2025
2.	Текущий ремонт	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 6. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Фактические значения показателей эффективности			Планируемое значение показателя в периоде регулирования		
			2020	2021	2022	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	0	0	0	15	18	18

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2021 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2021 год)
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	0,00	0,00

от 16.11.22 № 165

**Основные показатели для расчета предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов
АО "Невский экологический оператор" на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы
(в соответствии с пунктом 21 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1	Объем оказываемых услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:				
	по обработке твердых коммунальных отходов	тонн	400 000	600 000	600 000
2	Индекс потребительских цен	%	106,00	104,70	104,00
3	Индексы роста цен на каждый энергетические ресурсы:				
	газ	%	108,50	107,00	107,00
	электрическая энергия	%	108,00	105,60	105,20
	тепловая энергия	%	108,00	105,60	105,20
	холодная вода	%	104,00	104,10	104,00
4	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами и предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы	тыс.руб. (без НДС)	6 188 473,47	3 281 965,22	-
		период реализации	2022-2024 гг.		-
		источники финансирования	собственные средства (возврат НДС), привлеченные средства		-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу заседания
правления Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.11.22 № 165

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2023-2025 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами АО "Невский экологический оператор" на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход энергетических ресурсов)
1	2	3	тыс.руб. 4	%	
1.	Услуги по обработке твердых коммунальных отходов	2023 год	593 247,65	x	6
		2024 год		1,00	-
		2025 год		1,00	-

Величина необходимой валовой выручки, принятая при установлении предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов АО "Невский экологический оператор" на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы

(в соответствии с пунктом 21 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484)

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2023 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2023 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2023 год (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2024 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Текущие расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 721 875,56	869 749,89	-852 125,67		1 343 357,14	1 383 983,78
1.1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 355 041,99	593 247,65	-761 794,34		922 378,48	949 680,88
1.1.1	Производственные расходы, всего	тыс. руб.	1 145 235,21	541 987,08	-603 248,13		842 678,82	867 622,09
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	83 884,83	23 206,47	-60 678,36		36 081,29	37 149,29
	материалы, связанные с технологическим циклом	тыс. руб.	11 254,02	10 943,87	-310,15	недостаточное экономическое обоснование	17 015,47	17 519,13
	материалы и запчасти для обслуживания техники	тыс. руб.	2 384,22	1 661,05	-723,17	недостаточное экономическое обоснование	2 582,59	2 659,03
	материалы на ремонт	тыс. руб.	68 250,00	9 028,31	-59 221,69	недостаточное экономическое обоснование	14 037,17	14 452,67
	технические масла и смазки для оборудования	тыс. руб.	115,02	115,02	0,00		178,83	184,12
	прочие сырье и материалы	тыс. руб.	1 881,57	1 458,22	-423,35	недостаточное экономическое обоснование	2 267,23	2 334,34
1.1.1.2	Расходы на оплату выполняемых сторонними организациями или ИП работ (или) услуг, связанных с эксплуатацией объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения ТКО	тыс. руб.	9 854,25	7 722,99	-2 131,26	недостаточное экономическое обоснование	12 007,66	12 363,09
	ТО автотранспорта, спецтехники	тыс. руб.	3 210,15	1 719,74	-1 490,41		2 673,84	2 752,99
	услуги по дератизации и дезинсекции	тыс. руб.	180,25	175,54	-4,71		272,93	281,01
	иные работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	6 463,86	5 827,71	-636,15		9 060,89	9 329,09
1.1.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	1 021 125,18	492 226,21	-528 898,97		765 310,89	787 964,08
	Расходы на оплату труда ПП	тыс. руб.	784 044,50	377 763,78	-406 280,72	недостаточное экономическое обоснование	587 345,28	604 730,69
	численность производственного персонала	чел.	920,00	445,00	-475,00		660,83	654,22
	средняя заработная плата	руб./мес.	71 018,52	70 742,28	-276,24		74 066,61	77 029,48
	Отчисления на социальные нужды ПП	тыс. руб.	237 080,68	114 462,43	-122 618,25	принято с учетом размера страховых взносов на уровне 30,3% согласно уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, предоставленному организацией, и ФОТ	177 965,61	183 233,39
1.1.1.4	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.1.1.5	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	23 355,10	13 381,50	-9 973,60	недостаточное экономическое обоснование	20 805,49	21 421,33
	расходы на спецодежду	тыс. руб.	7 108,69	5 267,11	-1 841,58		8 189,28	8 431,68
	расходы на проведение мед.осмотров	тыс. руб.	5 624,31	2 918,31	-2 706,00		4 537,37	4 671,68
	расходы на проведение специальной оценки условий труда	тыс. руб.	332,31	0,00	-332,31		0,00	0,00
	расходы по охране труда	тыс. руб.	4 502,31	626,94	-3 875,38		974,76	1 003,61
	расходы на доставку сотрудников на КПО	тыс. руб.	1 087,32	1 087,32	0,00		1 690,55	1 740,59
	расходы на стирку спецодежды	тыс. руб.	4 639,45	3 427,03	-1 212,42		5 328,33	5 486,05
	расходы на канцелярские товары	тыс. руб.	60,71	54,80	-5,91		85,20	87,72
1.1.1.6	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	7 015,84	5 449,91	-1 565,93	недостаточное экономическое обоснование	8 473,49	8 724,30
	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	18,99	18,71	-0,28		29,09	29,95
	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	6 766,43	5 431,20	-1 335,23		8 444,40	8 694,35
	расходы по подбору персонала	тыс. руб.	230,42	0,00	-230,42		0,00	0,00
1.1.2	Расходы на текущий и капитальный ремонт основных средств объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения ТКО, всего	тыс. руб.	74 256,60	1 228,80	-73 027,80	недостаточное экономическое обоснование	1 910,53	1 967,08
1.1.2.1	Текущий ремонт	тыс. руб.	74 256,60	1 228,80	-73 027,80		1 910,53	1 967,08
1.1.3	Административные расходы, всего	тыс. руб.	135 550,18	50 031,77	-85 518,42		77 789,13	80 091,71
1.1.3.1	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	5 243,51	3 223,03	-2 020,49	недостаточное экономическое обоснование	5 011,14	5 159,48
	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	3 371,51	2 464,20	-907,31		3 831,33	3 944,74
	расходы на оплату информационных услуг	тыс. руб.	1 510,72	599,30	-911,42		931,79	959,37
	расходы на оплату аудиторских услуг	тыс. руб.	167,65	83,83	-83,83		130,33	134,19
	расходы на оплату других работ и услуг, не относящихся к расходам на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	193,62	75,69	-117,93		117,69	121,18
	Расходы на работы и услуги по ремонту, диагностике, ТО транспортных средств и машин	тыс. руб.	179,58	61,65	-117,93		95,86	98,70
	Расходы на услуги по мойке легковых автомобилей	тыс. руб.	14,04	14,04	0,00		21,83	22,48
1.1.3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	83 569,86	34 414,38	-49 155,48		53 507,30	55 091,12

№ п/п	Статья затрат	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2023 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2023 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2023 год (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2024 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Расходы на оплату труда АУП	тыс. руб.	64 136,50	26 411,65	-37 724,85	недостаточное экономическое обоснование	41 064,70	42 280,22
	численность персонала	чел.	0,00	24,00	24,00		35,64	35,28
	средняя заработная плата	руб./мес.	0,00	91 707,12	91 707,12		96 017,35	99 868,24
	Отчисления на социальные нужды АУП	тыс. руб.	19 433,36	8 002,73	-11 430,63	принято с учетом размера страховых взносов на уровне 30,3% согласно уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, предоставленному организацией, и ФОТ	12 442,60	12 810,90
1.1.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения ТКО	тыс. руб.	1 838,55	1 813,86	-24,69		2 820,18	2 903,66
	арендная плата	тыс. руб.	1 564,07	1 548,11	-15,96	недостаточное экономическое обоснование	2 407,00	2 478,25
	лизинговые платежи	тыс. руб.	274,49	265,75	-8,74	недостаточное экономическое обоснование	413,18	425,41
1.1.3.4	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	692,13	20,62	-671,51	недостаточное экономическое обоснование	32,06	33,01
1.1.3.5	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	1 582,88	23,44	-1 559,44	недостаточное экономическое обоснование	36,45	37,53
1.1.3.6	Расходы на обязательное страхование производственных объектов в случаях, предусмотренных законодательством РФ, страхование ответственности концессионера, частного партнера, в случаях, предусмотренных соответствующими соглашениями, а также расходов на страхование рисков гибели объектов, создаваемых по таким соглашениям	тыс. руб.	28 126,72	0,00	-28 126,72	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00
1.1.3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	14 496,53	10 536,44	-3 960,09		16 382,00	16 866,91
	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	1 278,53	175,08	-1 103,45		272,21	280,27
	расходы на охрану труда	тыс. руб.	501,68	33,90	-467,78		52,70	54,26
	расходы на проведение специальной оценки условий труда	тыс. руб.	66,47	45,69	-20,78		71,04	73,14
	расходы на проведение медосмотров персонала	тыс. руб.	144,79	71,30	-73,49		110,86	114,14
	расходы на предрейсовые и послерейсовые медосмотры водителей легковых автомобилей	тыс. руб.	44,01	15,77	-28,24		24,51	25,24
	расходы по оплате лицензий и ПО	тыс. руб.	2 967,37	2 775,23	-192,14	недостаточное экономическое обоснование	4 314,92	4 442,64
	обслуживание орг.техники	тыс. руб.	4 826,93	4 693,90	-133,03		7 298,05	7 514,07
	техника и расходные материалы	тыс. руб.	534,93	171,04	-363,88		265,93	273,80
	расходы по оснащению офиса мебелью	тыс. руб.	1 312,07	205,94	-1 106,13		320,20	329,68
	расходы на услуги банка и РКО	тыс. руб.	141,37	59,85	-81,51		93,96	95,81
	расходы по подбору персонала	тыс. руб.	88,58	86,14	-2,44		133,93	137,89
	расходы на приобретение горюче-смазочных материалов для автотранспорта	тыс. руб.	188,07	182,95	-5,12		284,45	292,87
	расходы на эксплуатационные материалы для автотранспорта	тыс. руб.	28,00	28,00	0,00		43,53	44,82
	транспортный налог	тыс. руб.	2,32	2,32	0,00		3,60	3,71
	расходы на страхование автотранспорта	тыс. руб.	4,25	3,90	-0,35		6,07	6,25
	расходы на систему Глонасс	тыс. руб.	12,16	11,83	-0,34		18,39	18,93
	спецодежда	тыс. руб.	77,69	75,56	-2,13	недостаточное экономическое обоснование	117,48	120,96
	канцелярские расходы	тыс. руб.	1 470,23	1 429,71	-40,52		2 222,90	2 288,70
	госпошлина, нотариальные расходы	тыс. руб.	37,30	17,11	-20,19		26,60	27,39
	расходы на курьерские и почтовые расходы	тыс. руб.	769,79	451,23	-318,56		701,57	722,34
1.2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	53 423,54	14 269,53	-39 154,01		16 469,70	15 274,27
1.2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других регулируемых организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.2.2	Налоги, сборы и другие обязательные платежи	тыс. руб.	38 824,08	510,45	-38 313,63		483,95	467,50
1.2.2.1	налог на прибыль	тыс. руб.	38 200,76	0,00	-38 200,76	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00
1.2.2.2	налог на имущество организаций	тыс. руб.	265,38	253,41	-11,97		226,91	210,46
1.2.2.3	земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.2.2.4	транспортный налог	тыс. руб.	105,02	97,19	-7,83		97,19	97,19
1.2.2.5	расходы на обязательное страхование, предусмотренные законодательными актами РФ	тыс. руб.	252,92	159,85	-93,07		159,85	159,85
1.2.3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи в отношении объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения ТКО	тыс. руб.	14 599,46	13 759,08	-840,38		15 985,75	14 806,77
1.2.3.1	аренда земли	тыс. руб.	2 826,81	1 986,43	-840,38	недостаточное экономическое обоснование	1 986,43	1 986,43
1.2.3.2	лизинговые платежи	тыс. руб.	11 772,65	11 772,65	0,00		13 999,32	12 820,34
1.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	313 410,03	262 232,71	-51 177,32		404 508,96	419 028,63
1.3.1	расходы на электроэнергию (мощность)	тыс. руб.	257 114,02	211 168,28	-45 945,74	недостаточное экономическое обоснование	331 362,16	344 682,39
1.3.2	расходы на тепловую энергию, теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.3.3	расходы на водоснабжение и водоотведение	тыс. руб.	6 176,08	6 146,36	-29,72	недостаточное экономическое обоснование	6 780,30	7 051,25
1.3.4	расходы на природный газ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.3.5	расходы на иные виды топлива и энергетические ресурсы (дизельное топливо, бензин, ГСМ)	тыс. руб.	50 119,93	44 918,07	-5 201,86	недостаточное экономическое обоснование	66 366,50	67 294,99
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	273 717,11	406 475,00	132 757,89		870 152,00	870 152,00
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	933 961,84	801 204,00	-132 757,84		318 853,00	0,00

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2023 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2023 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2023 год (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2024 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1	расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3.2	средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию ИП, и процентов по ним, в том числе:	тыс. руб.	933 961,84	801 204,00	-132 757,84	недостаточное экономическое обоснование	318 853,00	0,00
3.2.1	возврат тела долга	тыс. руб.	933 961,84	204 494,00	-729 467,84		0,00	0,00
3.2.2	выплата процентов по заемным средствам	тыс. руб.	0,00	596 710,00	596 710,00		318 853,00	0,00
4	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	99 779,63	63 811,24	-35 968,39	РПП определена в размере 5 % от объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов	110 675,46	112 706,79
5	Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	Корректировка НВВ, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	3 029 334,15	2 141 240,13	-888 094,01		2 643 037,60	2 366 842,57

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.11.22 № 165

Предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов акционерного общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2023 год	2024 год		2025 год	
				(с календарной разбивкой)		(с календарной разбивкой)	
				с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов (без учета НДС)	руб./т.	5 353,10	4 405,06	4 405,06	3 944,74	3 944,74