



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

17.04.2023

№ 21

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.**

**Председательствовал: Малухин А.Г.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Глазунова О.С., Андреева П.Б., Милейковская М.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Сутягина Н.А., Солдатов А.В.**

**Повестка дня: Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства: котельная, расположенная (проектируемая) по адресу: Санкт-Петербург, район Пушкинский, отд. Бадаевское, уч. 525., заявителем по которому является Завалишин Руслан Геннадьевич, по индивидуальному проекту.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 27.03.2023 № КВ-2579/23, вх. от 27.03.2023 № 01-14-407/23-0-0) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства: котельная, расположенная (проектируемая) по адресу: Санкт-Петербург, район Пушкинский, отд. Бадаевское, уч. 525., заявителем по которому является Завалишин Руслан Геннадьевич (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства

к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз», а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 301,00 куб. м. в час.

2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 11 561,09 тыс. руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению, к настоящему протоколу.

3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения - стальной газопровод высокого давления Ду 50 мм, планируемый к прокладке к земельному участку) по индивидуальному проекту в размере 11 561,09 тыс.руб. (с учетом налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Д.А. Герасимов**

**Е.О.Анонен**

**Е.В.Золина**

*Решение согласовано  
( илр: от 14.04.23 № 05/8586/23  
Вх: от 14.04.23 № 01-14-694/23-00)*

**Н.Ю.Кучиева**

**(совещательный голос)**

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети ООО «ПетербургГаз» газопользующего оборудования объекта капитального строительства: котельная, расположенная (проектируемая) по адресу: Санкт-Петербург, район Пушкинский, отд. Бдлаевское, уч. 525, заявителем по которому является Заявитель Руслан Геннадьевич, по индивидуальному проекту

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ООО «ПетербургГаз»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на разработку проектной документации	тыс. руб.	760,09	760,09	0,00	п.1.1-п.1.3
1.1.	Инженерские работы	тыс. руб.	356,21	356,21	0,00	-
1.2.	Проектные работы	тыс. руб.	387,29	387,29	0,00	-
1.3	Обследование территории на наличие выявленных предметов	тыс. руб.	16,59	16,59	0,00	-
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	тыс. руб.	7 666,04	7 585,96	80,08	п.2.1-п.2.11
2.1	Развязка трассы газопровода	тыс. руб.	3,96	3,96	0,00	-
2.2	Восстановительная стоимость	тыс. руб.	582,00	582,00	0,00	-
2.3	Газопровод высокого давления	тыс. руб.	5 777,15	5 777,15	0,00	-
2.4	Контрольно-испытательная сьемка трассы газопровода	тыс. руб.	32,65	32,65	0,00	-
2.5	Восстановление нарушенного благоустройства	тыс. руб.	553,72	553,72	0,00	-
2.6	Временные здания и сооружения	тыс. руб.	94,96	94,96	0,00	-
2.7	Утилизация прута и строительного мусора	тыс. руб.	58,34	58,34	0,00	-
2.8	Удорожание работ в зимнее время	тыс. руб.	147,80	147,80	0,00	-
2.9	Строительный контроль	тыс. руб.	155,52	77,76	77,76	Распоряжение Комитета по государственному заказу СПб от 17.03.2016 №36-Р, п.1.1 (1,07%)
2.10	Авторский надзор	тыс. руб.	14,53	14,53	0,00	-
2.11	Непредвиденные работы и затраты	тыс. руб.	245,41	243,09	2,32	Согласно п.179 приказа Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр (3%)
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	тыс. руб.	6,81	7,44	-0,63	В соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2022 № 217-р
4	Расходы на осуществление фактического присоединения объектов капитального строительства Заявителя к газораспределительной сети и проведением пуска газа в газопользующее оборудование Заявителя	тыс. руб.	23,62	9,32	14,30	Расчет экспертов в ГОСЭТА-ЛОУ СПб реп.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах января 2023 г
*	Эффективная ставка налога на прибыль (Ст <sup>40</sup> )	%	17,50%	13,22%	-	В соответствии с пунктом 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 793,81	1 271,43	522,38	-
6	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего (без учета НДС 20%)	тыс. руб.	10 250,37	9 634,24	616,13	п.1-п.5.
7	НДС 20% (заявитель физическое лицо)	тыс. руб.	2 050,07	1 926,85	123,23	Расчитано согласно п. 10 МУ, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (20% от п.6 Расчет).
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего: (с учетом НДС 20%)	тыс. руб.	12 300,44	11 561,09	739,35	п.1-п.7
-	Максимальный часовой расход газа присоединяемого газопользующего оборудования	м <sup>3</sup> /час	301,00	301,00	0,00	-
-	Протяженность газопровода	м	192,30	192,30	0,00	-
-	Размер платы за технологическое присоединение в расчете на 1 м <sup>3</sup> в час	тыс. руб./м <sup>3</sup> в час	40,87	38,41	2,46	-
*	Индекс потребительских цен			106,0%		-