



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

08.12.2023

№ 245

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных и установлении льготных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.05.2023 № 54, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» (далее – ООО «Инновационная теплоэнергетика»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения ООО «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для пересчета долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Дополнить долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Инновационная теплоэнергетика» для формирования тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга

на 2024 год показателем «Нормативный уровень прибыли», изложив их в редакции согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения ООО «Инновационная теплоэнергетика на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 422 577,94 тыс. руб., по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «Инновационная теплоэнергетика», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

3.1. от деятельности по производству тепловой энергии 370 750,62 тыс. руб.

3.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Инновационная теплоэнергетика» 50 607,86 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 14 365,86 тыс. руб.

3.3. от деятельности по производству теплоносителя (горячая вода) 15 551,43 тыс. руб.

3.4. от деятельности по производству теплоносителя (пар) 33,89 тыс. руб.

4. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ООО «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 1 865,17 руб./Гкал.

5. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в следующем размере 269,06 руб./Гкал.

6. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в следующем размере 48,14 руб./куб.м.

7. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (пар), поставляемый ООО «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в следующем размере 50,90 руб./куб.м.

8. Определить на 2024 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения ООО «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 2 113,39 руб./Гкал;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 2 354,41 руб./Гкал.

9. Определить на 2024 год с календарной разбивкой тарифы на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 46,83 руб./куб.м.;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 50,02 руб./куб.м.

10. Определить на 2024 год с календарной разбивкой тарифы на теплоноситель (пар), поставляемый ООО «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 49,58 руб./куб.м.;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 52,82 руб./куб.м.

11. Пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения ООО «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год, установив их согласно приложениям 4–8 к настоящему протоколу.

12. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Решение согласовано **Н.Ю.Кучиева**

исх. от 07.12.2023 № 05/31445/23 (совещательный голос)

вх. от 08.12.2023 № 01-13-2857/23-0-0

Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	191 073,78
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	83,89
3	Индекс потребительских цен	%	107,20
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	111,20
	электрическая энергия	%	105,60
	тепловая энергия	%	105,60
	холодная вода	%	108,70
5	Индекс изменения количества активов		0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	7 702,18
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	162,50
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в		-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	1 037,87

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2022-2024 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга, с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
						Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2022 год	105 989,19	1,00%	-	169,03	1,66	5,00	-
		2023 год			-	169,03	1,57	4,75	-
		2024 год			2,368	162,50	1,39	4,23	-

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Установлено в тарифе на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2024 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	256 811,33	248 642,33	-8 169,00	
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	205 171,51	198 309,51	-6 862,00	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 14.09.2023 № 165-ГС, с учетом прогнозного индекса роста цен (тарифов) на 2024 год
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	34 049,11	33 126,22	-922,89	
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	17 590,71	17 206,60	-384,11	
2	Расчет операционных (подконтрольных) расходов	тыс. руб.	118 024,86	118 024,86	0,00	
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	33 924,40	33 924,40	0,00	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	79 265,51	79 265,50	0,00	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	3 778,77	3 778,77	0,00	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.8	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.9	Арендная плата	тыс. руб.	906,11	906,11	0,00	
2.10	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам	тыс. руб.	150,08	150,08	0,00	
3	Расчет неподконтрольных расходов	тыс. руб.	52 828,04	40 487,61	-12 340,43	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	9 982,44	10 495,27	512,83	
3.1.1	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	1 565,28	1 572,65	7,37	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 14.09.2023 № 165-ГС, с учетом прогнозного индекса роста цен (тарифов) на 2024 год
3.1.2	Передача тепловой энергии	тыс. руб.	8 417,16	8 922,62	505,46	
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	3 872,25	2 662,32	-1 209,93	
3.2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	350,88	0,00	-350,88	недостаточное экономическое обоснование
3.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	82,50	82,50	0,00	
3.2.3	налог на имущество	тыс. руб.	3 036,29	2 579,82	-456,47	недостаточное экономическое обоснование
3.2.4	иные расходы	тыс. руб.	402,58	0,00	-402,58	
3.3	Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	1 151,75	0,00	-1 151,75	недостаточное экономическое обоснование
3.4	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	652,55	0,00	-652,55	недостаточное экономическое обоснование
3.5	Отчисления на социальные нужды, в том числе:	тыс. руб.	23 938,18	16 292,00	-7 646,18	
	основной производственный персонал	тыс. руб.	17 203,37	11 595,00	-5 608,37	расходы определены с учетом размера страховых взносов от скорректированного ФОТ
	цеховой персонал	тыс. руб.	0,00	892,00	892,00	
	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	6 734,81	3 805,00	-2 929,81	
3.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	13 230,86	11 038,02	-2 192,84	недостаточное экономическое обоснование
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	10 111,64	9 828,16	-283,48	
4.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	10 111,64	0,00	-10 111,64	недостаточное экономическое обоснование
4.2	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	9 828,16	9 828,16	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	10 671,15	9 994,44	-676,71	РПП определена в размере 5% от объема текущих расходов и амортизации, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования
6	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-4 399,46	-4 399,46	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.10.2023 № 68-ЕА)
7	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	448 447,02	422 577,94	-25 869,09	