Комитет по тарифам СПб
№ 01-12-7/15-0-0
от 05.02.2015

Оригинал

Апп. в-г СПб Албина И.Н.
№ 05-05-1277/15-0-0
от 05.02.2015

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ

совещания с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина по итогам объезда Адмиралтейского района Санкт-Петербурга

г. Санкт-Петербург

22 января 2015 года **№ 25**

Присутствовали: 57 человек (список прилагается)

Об итогах деятельности администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга за 2014 год и план работы на 2015 год по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, оснащения инженерной инфраструктуры, транспортного обеспечения и экологической безопасности.

(И.Н.Албин, С.В.Штукова, В.Е.Мартыненко, С.А.Соловьев, В.В.Шиян, С.С.Лазука, А.С.Бондарчук, В.В.Рублевский, Н.В.Астахова, А.Г.Воробьев, И.А.Серебрицкий, Д.В.Коптин, О.Ю.Зотов)

1. Принять к сведению доклады выступивших руководителей исполнительных органов государственной власти, курируемых и координируемых вице-губернатором Санкт-Петербурга И.Н.Албиным (далее – курируемые ИОГВ) депутатов Законодательного собрания Санкт-Петербурга (далее – депутатов ЗАКС) и глав муниципальных образований Адмиралтейского района Санкт-Петербурга по данному вопросу.

2. Отметить отсутствие на совещании начальника Государственной жилищной инспекции - главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга В.М. Зябко и председателя Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности В.Н. Матвеева.

3. Руководителям курируемых ИОГВ при отсутствии возможности принять участие в выездных совещаниях лично, по телефону, уведомить об этом вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – постоянно.

4. Руководителям курируемых ИОГВ обеспечивать заблаговременное размещение на информационных сайтах ИОГВ информации о планируемых выездных совещаниях с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина.

Срок исполнения – за месяц до проведения выездного совещания.

5. Руководителям курируемых ИОГВ направить в адрес депутатов ЗАКС и профильных комиссий планы нормотворческой деятельности на 2015 год для ознакомления и подготовки предложений.

Срок исполнения – до 30 января 2015 года

6. Руководителям курируемых ИОГВ и руководителям администраций районов Санкт-Петербурга принять меры к соблюдению установленных действующим законодательством сроков ответов на запросы органов местного самоуправления, а также осуществлять контроль за качеством содержания направляемых ответов.

Срок исполнения – постоянно.

7. Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) подготовить и направить в Комитет финансов Санкт-Петербурга заявку на внесение изменений в бюджет Санкт-Петербурга в части увеличения размера предоставляемых МО «Коломна» субсидий на содержание внутриквартальных территорий.

Срок исполнения – до 01 апреля 2015 года

8. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук) проработать и представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина план устранения всех потенциально-опасных участков магистральных и внутриквартальных инженерных сетей на территории Адмиралтейского района Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – до 06 февраля 2015 года

9. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук), администрациям районов Санкт-Петербурга обеспечить передачу на баланс города выявленных бесхозяйных инженерных сетей с последующей передачей данных сетей в оперативное управление ресурсоснабжающим организациям для их надлежащего содержания и ремонта, а также решить вопрос по надлежащему оформлению прав на земельные участки, по которым проходят указанные сети.

Срок исполнения – до 31 декабря 2015 года

10. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (Ф.В.Кармазинов) обеспечить завершение работ по устройству канализационного коллектора

под Адмиралтейской набережной с восстановлением дорожного покрытия за счет собственных средств и предоставить гарантийные обязательства на работы по восстановленному благоустройству на срок не менее 5 лет.

Срок исполнения – до 01 мая 2015 года

11. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук) обеспечить завершение работ по устройству декоративного освещения зданий, наружного освещения спортивных и детских площадок, расположенных на территории Адмиралтейского района Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – до 01 июля 2015 года

12. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук) обеспечить завершение работ по проектированию декоративного освещения зданий, наружного освещения спортивных и детских площадок на 2016 год.

Срок исполнения – до 31 декабря 2015 года

13. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук) направить в администрации районов Санкт-Петербурга и органы местного самоуправления информацию по всем реализуемым в рамках компетенций Комитета программным мероприятиям.

Срок исполнения – до 23 января 2015 года

14. Комитету по транспорту (А.Г. Воробьев) запросить в 111 муниципальных образованиях города информацию, необходимую для уточнения маршрутов движения общественного городского транспорта на территории Санкт-Петербурга, обобщить и представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина; учесть полученную информацию при оформлении конкурсной документации при проведении торгов на организацию перевозок пассажиров и багажа общественным городским транспортом.

Срок исполнения – до 06 февраля 2015 года

15. Комитету по транспорту (А.Г. Воробьев) представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина график работы по уточнению маршрута движения общественного городского транспорта на территории Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, а именно автобусных маршрутов №№ 50,70,71, в целях обеспечения качественной подготовки конкурсной документации по соответствующему предмету торгов.

Срок исполнения – до 01 апреля 2015 года

16. Комитету по тарифам Санкт-Петербурга (Д.В. Коптин), Жилищному комитету (В.В. Шиян), Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (В.М. Зябко), СПб ГУП «ВЦКП» (В.Н. Федотов) и администрациям районов Санкт-Петербурга с привлечением органов местного самоуправления проводить

ежемесячный мониторинг счетов за коммунальные услуги, выставляемых управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, в целях осуществления контроля за применением тарифов и недопущения выставления двойных счетов; счетов за коммунальный ресурс, выставляемых ресурсоснабжающими организациями. При выявлении нарушений, допущенных управляющими организациями, принимать жесткие кадровые решения в отношении руководителей указанных организаций или меры по отзыву лицензии. Информировать о результатах работы вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – до 10 числа месяца, следующего за отчетным

17. Государственной административно-технической инспекции (О.Ю. Зотов) совместно с Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга (В.В. Рублевский), Жилищным комитетом (В.В. Шиян) и администрациями районов Санкт-Петербурга разработать и представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина технологические карты по организации очистки кровель зданий жилищного и нежилого фонда, объектов социальной сферы от снега и наледи, уборки сброшенного снега и наледи, для предупреждения случаев травматизма пешеходов.

Срок исполнения – до 01 апреля 2015 года

18. Руководителям курируемых ИОГВ завершить размещение на информационных ресурсах ИОГВ проектов производственных и адресных инвестиционных программ в целях обеспечения публичного доступа граждан к данной информации для получения замечаний и предложений для корректировки.

Срок исполнения – до 23 января 2015 года

19. Жилищному комитету (В.В. Шиян) и администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга провести анализ финансово-хозяйственной деятельности одной из «самых неблагополучных» управляющих организаций - ООО «Жилкомсервис № 1 Адмиралтейского района» за период работы с 2008 по 2014 годы в целях выработки возможных путей решения вопросов по урегулированию кредиторской задолженности. Предложения направить вице-губернатору Санкт-Петербурга И.Н.Албину.

Срок исполнения – до 27 февраля 2015 года

20. Руководителям курируемых ИОГВ включить в состав балансовых комиссий, на которых подводятся итоги деятельности организаций, подведомственных ИОГВ, депутатов ЗАКС, представителей органов местного самоуправления и общественных организаций. В подведомственных ИОГВ организациях, где результаты деятельности за 2014 год признаны неудовлетворительным, балансовые комиссии по подведению итогов деятельности этих организаций проводить ежеквартально в течение 2015 года.

Срок исполнения – до 20 апреля 2015 года, далее до 25 числа месяца, следующего за отчетным.

21. Жилищному комитету (В.В. Шиян) и администрациям районов Санкт-Петербурга организовать работу управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК по актуализации справочной информации, размещенной на информационных стендах в многоквартирных домах и электронных информационных ресурсах, в первую очередь. по телефонам дежурных служб и эксплуатационных участков управляющих организаций, телефонов специализированных организаций по обслуживанию ВДГО, лифтов, вентканалов и газоходов.

Срок исполнения – до 27 января 2015 года

22. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (Ф.В. Кармазинов) пересмотреть политику ценообразования на услуги по утилизации снега на снегоплавильных пунктах, предоставляемые управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК

Срок исполнения – до 26 января 2015 года

23. Жилищному комитету (В.В. Шиян) и администрациям районов Санкт-Петербурга в течение отопительного сезона проводить разъяснительную работу с управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК о необходимости вывоза снега с внутридворовых территорий для утилизации на снегоплавильные пункты.

24. Жилищному комитету (В.В. Шиян) организовать проведение координационного совещания с участием Комитета по градостроительству и архитектуре (А.В. Тетерин), Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (С.В. Харлашкин), администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова), при необходимости – вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина, для принятия согласованного решения по вопросу дальнейшего использования расселенного аварийного дома по адресу: Санкт-Петербург, ул. Розенштейна, д. 39.

Срок исполнения – до 27 февраля 2015 года

25. Комитету по благоустройству Санкт-Петербурга (В.В. Рублевский) создать рабочую группу с участием Жилищного комитета (В.В. Шиян), Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (Д.В. Коптин) и органов местного самоуправления, подготовить предложения в адрес вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина по подготовке нормативно-правового акта, разграничивающего зоны ответственности в части нормативного содержания зеленых насаждений, технологического регламента выполнения работ по содержанию зеленых насаждений, тарифа и стандарта оказания услуг.

Срок исполнения – до 06 февраля 2015 года

26. Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (В.М. Зябко) представить вице-губернатору Санкт-Петербурга И.Н. Албину предложения

по созданию экспертной группы при вице-губернаторе Санкт-Петербурга для проработки возможных способов решения проблемы устранения аварийного состояния строительных конструкций на объектах, на которых выявлен физический износ общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, достигший предельно допустимых характеристик надежности и безопасности, и не обеспечивающий безопасность жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических или юридических лиц, государственного имущества.

Срок исполнения – до 06 февраля 2015 года

27. Комитету по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (С.В. Харлашкин) при содействии «дорожных организаций» осуществлять диагностику улично-дорожной сети, инвентаризацию информационных дорожных знаков и несанкционированной рекламы. При выявлении нарушений в размещении информационных дорожных знаков и рекламоносителей принимать меры по их немедленному демонтажу.

Срок исполнения – постоянно.

28. «Дорожным организациям» направлять в Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (С.В. Харлашкин) информацию о выявленных дефектах в дорожном покрытии улично-дорожной сети для качественного адресного планирования ремонтных работ.

Срок исполнения – еженедельно, не позднее 9.00 понедельника следующей недели.

29. Комитету по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (С.В. Харлашкин) информировать вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н.Албина о количестве «задефектованных» участков улично-дорожной сети.

Срок исполнения – еженедельно, не позднее 15.00 воскресенья.

Совещание закончилось в 15.30

Вице-губернатор
Санкт-Петербурга **И.Н.Албин**

Список
присутствующих на совещании,
проводимом вице-губернатором И.Н.Албиным,
в администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга
22.01.2015 в 13-20

1.	Вице-губернатор Санкт-Петербурга	Албин Игорь Николаевич
2.	Глава администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Штукова Светлана Викторовна
3.	Консультант вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина	Малышева Галина Александровна
4.	Советник вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина	Быков Василий Васильевич
5.	Советник вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина	Зотов Константин Юрьевич
6.	Депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга	Соловьев Сергей Анатольевич
7.	Депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга	Мартыненко Виталий Евгеньевич
8.	Председатель Жилищного комитета	Шиян Валерий Васильевич
9.	Заместитель главы администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Степанов Алексей Викторович
10.	Первый заместитель главы администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Чапурина Диана Александровна
11.	Первый заместитель председателя Жилищного комитета	Шабуров Денис Евгеньевич
12.	Первый заместитель председателя Жилищного комитета	Орлова Марина Геннадьевна
13.	Заместитель председателя Жилищного комитета	Кокорев Игорь Святославович

14.	Заместитель председателя Жилищного комитета	Дмитриев Вячеслав Авинерович
15.	Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга	Лазука Станислав Стефанович
16.	Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Коптин Дмитрий Викторович
17.	Первый заместитель председателя Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Болтенков Иван Александрович
18.	Председатель Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга	Рублевский Владимир Викторович
19.	Первый заместитель председателя Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга	Малинин Сергей Львович
20.	Председатель Комитета по транспорту	Воробьев Александр Георгиевич
21.	Председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению	Бондарчук Андрей Сергеевич
22.	Заместитель председателя Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга	Веселовский Максим Анатольевич
23.	Заместитель председателя Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности	Серебрицкий Иван Александрович
24.	Главный специалист Комитета по работе с исполнительными органами государственной власти и взаимодействию с ОМСУ Администрации Губернатора Санкт-Петербурга	Краев Степан Владимирович
25.	Начальник Государственной административно-технической инспекции	Зотов Олег Юрьевич
26.	Начальник Адмиралтейского районного отдела	Герасимова

	Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга	Татьяна Александровна
27.	Первый заместитель генерального директора ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Целиков Евгений Иванович
28.	Директор ГУДП «Центр»	Геращенко Алексей Владимирович
29.	Заместитель генерального директора ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области» («Тест-Санкт-Петербург»)	Щадило Владимир Мефодьевич
30.	Заместитель председателя Общественной палаты, заместитель генерального директора Санкт-Петербургского филиала открытого акционерного общества «Ростелеком»	Третьяков Юрий Валентинович
31.	Начальник отдела районного хозяйства администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бернарделли Сергей Евгеньевич
32.	Советник главы администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Быстров Александр Михайлович
33.	Директор СПб ГКУ «Управление по благоустройству и коммунальному хозяйству Адмиралтейского района»	Козлов Виктор Николаевич
34.	Заместитель генерального директора ОАО «Теплосеть Санкт-Петербурга»	Дегтярев Дмитрий Николаевич
35.	Генеральный директор ООО «ПетербургГаз»	Лобко Константин Викторович
36.	Представитель управляющей организации ОАО «Газпром Теплоэнерго»	Громов Сергей Николаевич
37.	Генеральный директор ОАО «Автопарк №1 «Спецтранс»	Язев Анатолий Владимирович
38.	Главный инженер филиала ОАО «Ленэнерго «Кабельная сеть»	Соловьев Николай Николаевич
39.	Начальник управления (агентства) недвижимого	Севрюков

	имущества Адмиралтейского района Комитета по управлению городским имуществом	Сергей Михайлович
40.	Директор СПб ГКУ «Жилищное агентство Адмиралтейского района»	Вайнмаер Александр Францевич
41.	Генеральный директор ООО «Жилкомсервис № 1 Адмиралтейского района»	Бутенко Юрий Петрович
42.	Генеральный директор ООО «Жилкомсервис № 2 Адмиралтейского района»	Дубовой Андрей Михайлович
43.	Депутат муниципального совета, глава муниципального образования – председатель муниципального совета Коломна	Столяров Олег Евгеньевич
44.	Депутат муниципального совета, глава муниципального образования – председатель муниципального совета Сенной округ	Астахова Наталия Владимировна
45.	Депутат муниципального совета, глава муниципального образования – председатель муниципального совета Адмиралтейский округ	Барканов Евгений Павлович
46.	Депутат муниципального совета, глава муниципального образования – председатель муниципального совета Семеновский	Николаев Валерий Александрович
47.	Депутат муниципального совета, глава муниципального образования – председатель муниципального совета Измайловское	Бубнова Ольга Владимировна
48.	Депутат муниципального совета, глава муниципального образования – председатель муниципального совета Екатерингофский	Смакотин Олег Алексеевич
49.	Глава местной администрации муниципального образования Коломна	Шелепень Александр Александрович
50.	Глава местной администрации муниципального образования Сенной округ	Кузьмичева Ксения Ивановна
51.	Глава местной администрации муниципального образования Адмиралтейский округ	Крылов Николай Вячеславович
52.	Глава местной администрации муниципального	Гуськов

	образования Измайловское	Андрей Александрович
53.	Заместитель директора ОАО "Садово-парковое предприятие "Центральное"	Машкова Наталья Васильевна
54.	Заместитель главы местной администрации муниципального образования Семеновский	Трушин Владимир Владимирович
55.	Депутат муниципального образования муниципального образования Семеновский	Рыбчак Мария Михайловна
56.	Депутат муниципального образования муниципального образования Екатерингофский	Наумова Лилия Анатольевна
57.	Депутат муниципального образования муниципального образования Измайловское	Фурман Лариса Станиславовна