



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Садовая ул., д.14/52, лит.А, Санкт-Петербург, 191023, тел. (812) 576-2150, факс (812) 576-2160  
E-mail: rek@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

Комитет по тарифам СПб  
№ 01-13-69/18-0-0  
от 18.01.2018

На № \_\_\_\_\_



О расчетах за тепловую энергию в 2018 году

## ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» (далее – Закон Санкт-Петербурга), постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» Комитет по тарифам Санкт-Петербурга информирует о следующем.

Для расчетов за тепловую энергию с исполнителями коммунальных услуг, имеющими право на льготы в соответствии с Законом Санкт-Петербурга, теплоснабжающими организациями в рамках заключенных договоров должны применяться льготные тарифы на тепловую энергию, установленные для каждой теплоснабжающей организации соответствующими приложениями к распоряжениям Комитета по тарифам Санкт-Петербурга без учета НДС с дополнительным начислением налога на добавленную стоимость в соответствии с действующим законодательством.

Перечень теплоснабжающих организаций и соответствующих тарифных решений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга приведен в приложении 1 к настоящему письму.

Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате применения льготных тарифов, осуществляется в соответствии с Порядком предоставления в 2018 году субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, связанных с применением льготных и (или) регулируемых тарифов на тепловую энергию, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 1174.

Величина предоставляемых субсидий для теплоснабжающих организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость, определяется ежемесячно как разница между стоимостью фактически отпущенного получателями субсидий объема тепловой энергии по установленному Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на 2018 год экономически обоснованному тарифу на тепловую энергию для группы «Население» (без НДС) и стоимостью того же объема тепловой энергии, рассчитанной по льготному тарифу (без НДС).

Величина предоставляемых субсидий для теплоснабжающих организаций, не являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость, определяется ежемесячно как разница между

стоимостью фактически отпущенного получателями субсидий объема тепловой энергии по установленному Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на соответствующий год экономически обоснованному тарифу на тепловую энергию (с учетом НДС) и стоимостью того же объема тепловой энергии, рассчитанной по льготному тарифу (с учетом НДС).


В случае если для теплоснабжающей организации на какой-либо из периодов 2018 года льготный тариф не установлен:

- расчет платы за тепловую энергию, потребленную исполнителями коммунальных услуг, должен производиться теплоснабжающей организацией по тарифам, установленным распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга для группы потребителей «Население», без учета НДС с дополнительным начислением налога на добавленную стоимость в соответствии с действующим законодательством (Приложение 1);
- расчет размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованных системах, предоставляемые гражданам, в зоне теплоснабжения такой организации, должен производиться исходя из тарифов (с учетом НДС), указанных в приложении 2 к настоящему письму.

При этом указанные в приложении 2 теплоснабжающие организации обязаны довести до сведения исполнителей коммунальных услуг в своей зоне теплоснабжения данное информационное письмо.

Приложения: на 3 листах в 1 экземпляре.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к информационному письму  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.01.2018 № 01-13-69/18-0-0

**Перечень распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую в закрытой системе горячего водоснабжения, на 2018 год, принятых в отношении теплоснабжающих организаций, поставляющих тепловую энергию и горячую воду лицам, имеющим право на льготы в виде льготных тарифов на тепловую энергию, на территории Санкт-Петербурга**

№ п/п	Наименование организации	Дата	№ распоряжения	Период 2018 года	Экономически обоснованный тариф для группы «Население» (без НДС), руб./Гкал	Льготный тариф (без НДС), руб./Гкал
1	ФГБОУ ВО «ПГУПС»	13.12.2017	179-р	1 полугодие	1 470,34	1 422,64
				2 полугодие	1 543,16	1 479,54
2	АО «Киностудия «Ленфильм»	13.12.2017	182-р	1 полугодие	1 589,63	1 422,64
				2 полугодие	1 589,63	1 479,54
3	ООО «ПРОМ ИМПУЛЬС»	14.12.2017	190-р	1 полугодие	2 131,48	1 422,64
				2 полугодие	2 131,48	1 479,54
4	ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»	08.12.2017	164-р	1 полугодие	1 478,08	1 422,64
				2 полугодие	1 530,77	1 479,54
5	ООО «Северо-западная управляющая компания»	18.12.2017	225-р	1 полугодие	1 508,80	1 422,64
				2 полугодие	1 556,97	1 479,54
6	ГУП «Петербургский метрополитен»	15.12.2017	206-р	1 полугодие	1 448,84	1 422,64
				2 полугодие	1 448,84	-
7	ОАО «РЖД»	14.12.2017	191-р	1 полугодие	1 576,03	1 422,64
				2 полугодие	1 576,03	1 479,54
8	СПК «Племенной завод «Детскосельский»	15.12.2017	209-р	1 полугодие	1 650,63	1 422,64
				2 полугодие	1 727,76	1 479,54
9	ООО «Энергия»	15.12.2017	210-р	1 полугодие	1 895,76	1 422,64
				2 полугодие	1 972,14	1 479,54
10	ФГАОУ ВО «СПбПУ»	14.12.2017	186-р	1 полугодие	2 001,11	1 422,64
				2 полугодие	2 013,05	1 479,54
11	ООО «Фирма «РОСС»	13.12.2017	183-р	1 полугодие	1 472,52	1 422,64
				2 полугодие	1 543,24	1 479,54
12	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»	15.12.2017	207-р, 208-р	1 полугодие	2 091,63	1 422,64
				2 полугодие	2 177,19	1 479,54
13	ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ»	08.12.2017	163-р	1 полугодие	1 718,37	1 422,64
				2 полугодие	1 796,66	1 479,54
14	ООО «Энергосервис»	11.12.2017	170-р	1 полугодие	1 853,93	1 422,64
				2 полугодие	1 935,86	1 479,54
15	ГУП «ТЭК СПб»	20.12.2017	229-р	1 полугодие	2 117,25	1 422,64
				2 полугодие	2 191,14	1 479,54

№ п/п	Наименование организации	Дата	№ распоряжения	Период 2018 года	Экономически обоснованный тариф для группы «Население» (без НДС), руб./Гкал	Льготный тариф (без НДС), руб./Гкал
16	ООО «Петербургтеплоэнерго»	20.12.2017	231-р, 232-р	1 полугодие	1 698,12	1 422,64
				2 полугодие	1 776,59	1 479,54
17	ООО «ЭнергоИнвест»	08.12.2017	159-р	1 полугодие (отпуск по тепловым сетям)	2 144,55	1 422,64
				2 полугодие (отпуск по тепловым сетям)	2 144,55	1 479,54
				1 полугодие (отпуск с коллекторов)	1 915,84	1 422,64
				2 полугодие (отпуск с коллекторов)	2 022,40	1 479,54
18	ФГБУ «ЦЖКУ»	18.12.2017	216-р, 217-р	1 полугодие (отпуск по тепловым сетям)	2 332,49	1 422,64
				2 полугодие (отпуск по тепловым сетям)	2 430,98	1 479,54
				1 полугодие (отпуск с коллекторов)	2 143,99	1 422,64
				2 полугодие (отпуск с коллекторов)	2 264,91	1 479,54
				2 полугодие	1 776,59	1 479,54
19	НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»	14.12.2017	195-р	1 полугодие	923,27	–
				2 полугодие	936,68	–
20	АО «ГСР ТЭЦ»	15.12.2017	203-р	1 полугодие	1 228,80	–
				2 полугодие	1 264,69	–
21	ЗАО «Пансионат «Буревестник»	18.12.2017	222-р	1 полугодие	1 092,05	–
				2 полугодие	1 214,98	–
22	АО «Компонент»	18.12.2017	220-р	1 полугодие	1 349,51	–
				2 полугодие	1 402,18	–
23	АО «Компрессор»	08.12.2017	162-р	1 полугодие	1 192,05	–
				2 полугодие	1 249,14	–
24	ООО «Квартальная Котельная»	01.12.2017	137-р	1 полугодие	1 127,19	–
				2 полугодие	1 193,34	–
25	ОАО «НПО ЦКТИ»	06.12.2017	152-р	1 полугодие	1 396,72	–
				2 полугодие	1 396,72	–
26	ПАО «ТГК-1»	20.12.2017	227-р	1 полугодие	1 422,64	–
				2 полугодие	1 479,54	–

Приложение 2  
к информационному письму  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 11.01.2018 № 01-13-69/18-0-0

**Тарифы для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам в зоне теплоснабжения энергоснабжающих организаций, для которых тарифы для группы «Население» установлены на уровне ниже тарифов, установленных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 240-р**

№ п/п	Наименование организации	Период 2018 года	Тариф для группы «Население» (с НДС), руб./Гкал	Размер платы за м <sup>3</sup> горячей воды в открытой и закрытой централизованной системе (с НДС), руб./м <sup>3</sup>
1	НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»	1 полугодие	1 089,46	65,37
		2 полугодие	1 105,28	66,32
2	АО «ГСР ТЭЦ»	1 полугодие	1 449,98	87,00
		2 полугодие	1 492,33	89,54
3	ЗАО «Пансионат «Буревестник»	1 полугодие	1 288,62	77,32
		2 полугодие	1 433,68	86,02
4	АО «Компонент»	1 полугодие	1 592,42	95,55
		2 полугодие	1 654,57	99,27
5	АО «Компрессор»	1 полугодие	1 406,62	84,40
		2 полугодие	1 473,99	88,44
6	ООО «Квартальная Котельная»	1 полугодие	1 330,08	79,80
		2 полугодие	1 408,14	84,49
7	ГУП «Петербургский метрополитен»	1 полугодие	1 678,72	100,72
		2 полугодие	1 709,63	102,58
8	ОАО «НПО ЦКТИ»	1 полугодие	1 648,13	98,89
		2 полугодие	1 648,13	98,89