



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.12.2018

№ 204-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение)  
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 219:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода) на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.11.2015 № 257-р «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2016 - 2018 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 206-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.11.2015 № 257-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 267-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 206-р».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2017 № 181-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.11.2015 № 257-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Д.В.Коптин**

**Производственная программа  
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода)  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество "Ленинградские областные коммунальные системы"
Юридический адрес, фактический адрес организации	196643, г. Санкт-Петербург, в. Пискаревский, Шиншольбургское шоссе, д 81 лит Б
Наименование уполномоченного органа, утверждающего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, кв. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовое влияние		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2019 год)	14 167,43	-	-	-
2.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2020 год)	14 502,63	-	-	-
3.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2021 год)	14 931,91	-	-	-
4.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2022 год)	15 373,89	-	-	-
5.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2023 год)	15 828,96	-	-	-
Итого:			74 804,83	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовое влияние		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствует	-	-	-	-	-
Итого:			-	-	-	

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижение потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовое влияние		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2019 год)	113,64	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2020 год)	116,32	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2021 год)	119,77	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2022 год)	123,21	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2023 год)	126,06	-	-	-
Итого:			600,00	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п.п.	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск питьевой воды, в том числе:					
1.1.	объектами абонентам	114,80	114,80	114,80	114,80	114,80
1.2.	ГТУ "Водоканал Санкт-Петербурга"	11 388,00	11 388,00	11 388,00	11 388,00	11 388,00
1.3.	на объектах производственной деятельности	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п.п.	Статья расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Производственные расходы	56 254,30	57 585,17	59 289,09	61 064,67	62 851,39
2.	Ремонтные расходы	14 167,43	14 502,63	14 931,91	15 373,89	15 828,96
3.	Административные расходы	21 005,07	21 216,51	21 763,17	22 353,48	22 991,94
4.	Расходы на эксплуатацию имущества	27 660,35	28 159,82	28 585,54	29 001,42	29 376,57
5.	Расходы на оплату труда (заказ, закупка) привлеченным в целях осуществления производственной деятельности	2 247,00	2 336,67	2 430,14	2 527,34	2 627,46
6.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	11 730,56	12 206,80	12 744,42	13 335,47	13 905,40
7.	Увеличение материальных запасов, дебиторской задолженности	179,08	179,09	179,09	179,09	179,09
8.	Займы и кредиты	2 133,37	2 134,93	2 137,00	2 139,34	2 141,88
9.	Амортизационные отчисления	20 776,27	20 776,27	20 776,27	20 776,27	20 776,27
10.	Нормативная прибыль	4 288,58	4 288,51	4 419,73	4 541,00	4 667,60
11.	Курсовые НВБ	-780,25	0,00	-775,00	0,00	0,00
12.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	194 391,13	199 603,18	204 721,75	210 569,37	216 442,33

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Однократные услуги в сфере водоснабжения	01.01.2019	31.12.2023

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения		Величина показателя на период регулирования				
№ п.п.	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		1.	Качество питьевой и оросительной воды, соответствующее в соответствии с договором водоснабжения в местах подключения объектов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение по подаче холодной воды: допускать к реализации вварки, не соответствующей в них технологическим требованиям и в них технологическим требованиям в отношении централизованной системы водоснабжения, при этом в отношении водоснабжения, в расчете на производительность водопроводной сети в год, см в год	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующую установленным требованиям, в объеме объеме проб, отобранных по результатам планового контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующей установленным требованиям, в объеме объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели энергетической эффективности использования ресурсов		Величина показателя на период регулирования				
№ п.п.	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
1.	Доля потерь воды в процессе оказания услуг водоснабжения и водоотведения в объеме общей воды, потребляемой в производственной деятельности, %	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт*ч/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Показатели эффективности производственной программы				
		Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2015 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2011 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>					
1.1.	Качество перебоев в подаче воды, зафиксированных в ежесезонных договорах колодезного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей водоснабжение по подаче колодезной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей колодезное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, кв. км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды, поданной с илтовыми осадками, водопроводных станций для жилых объектов централизованной системой водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Доля потерь воды в непроизводственных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
1.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подпитки системы воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт*ч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	<b>194 391,13</b>	<b>199 063,18</b>	<b>204 721,75</b>	<b>210 569,37</b>	<b>216 443,33</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2017 год)
			тыс. руб.	тыс. руб.
1.	<b>Основные потребности на реализацию производственной программы</b>	тыс. руб.	169 095,09	168 070,11

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период присвоения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.12.2018 № 204-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019 - 2023 годы  
для формирования тарифов на питьевую воду акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оказание услуг по водоснабжению	2019 год	121 431,25	1,00	15,81	0,12	0,30
		2020 год		1,00	15,81	0,12	0,29
		2021 год		1,00	15,81	0,12	0,28
		2022 год		1,00	15,81	0,12	0,27
		2023 год		1,00	15,81	0,12	0,26

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 12.12.2018 № 204-р

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Тарифы	Единица измерения	2019 год (с календарной разбивкой)		2020 год (с календарной разбивкой)		2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1.	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м	16,57	17,23	17,23	17,47	17,47	18,12	18,12	18,49	18,49	19,14

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).