



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.12.2014

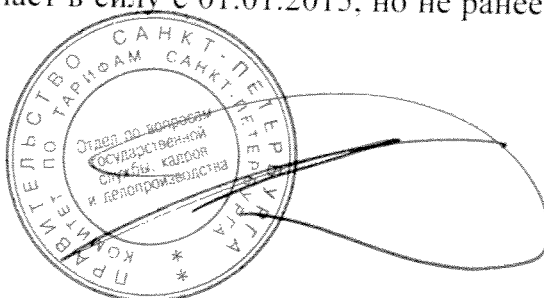
№ 436-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «МегаСтрой»
на территории Санкт-Петербурга на 2015 - 2017 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 11.10.2014 № 227-э/3 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2014 № 1273:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» на территории Санкт-Петербурга на 2015 - 2017 годы согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» на территории Санкт-Петербурга на 2015 - 2017 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2015 по 31.12.2017 с календарной разбивкой.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2015 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2013 № 546-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» на территории Санкт-Петербурга на 2014 год».
5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 10.12.2014 № 436-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2015-2017 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2015 года	1 352.77	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2015 года	1 489.29	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2016 года	1 489.29	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2016 года	1 569.33	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2017 года	1 569.33	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2017 года	1 635.65	—	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2015 года	1 432.54	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2015 года	1 489.29	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2016 года	1 489.29	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2016 года	1 569.33	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2017 года	1 569.33	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2017 года	1 635.65	—	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2017 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 10.12.2014 № 436-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2015-2017 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2015 года	23.34	—
			2 полугодие 2015 года	29.15	—
			1 полугодие 2016 года	29.15	—
			2 полугодие 2016 года	30.76	—
			1 полугодие 2017 года	30.76	—
			2 полугодие 2017 года	32.05	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2015 года	—	—
			2 полугодие 2015 года	—	—
			1 полугодие 2016 года	—	—
			2 полугодие 2016 года	—	—
			1 полугодие 2017 года	—	—
			2 полугодие 2017 года	—	—

Примечания:

1. Обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 10.12.2014 № 436-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой»
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2015-2017 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2015 года	23.34	1 352.77	—	—
		2 полугодие 2015 года	29.15	1 489.29	—	—
		1 полугодие 2016 года	29.15	1 489.29	—	—
		2 полугодие 2016 года	30.76	1 569.33	—	—
		1 полугодие 2017 года	30.76	1 569.33	—	—
		2 полугодие 2017 года	32.05	1 635.65	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2015 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2017 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2017 года	—	—	—	—

Примечания:

1. Обществом с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 10.12.2014 № 436-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "МегаСтрой" потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2015 - 2017 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации	Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации	Удельный расход условного топлива единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин теплотехнической потери тепловой энергии, переданной к материальной характеристике тепловой сети	Величина теплотехнической потери при передаче тепловой энергии	Гкал		
1	2	3	4	5	6	ед./км	ед./Гкал/час	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал	11	12	13
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2015 год	2 887,27	1%	0,0%	0,64	0,12	157,90	0,72	2 384,30	-	-	-
		2016 год		1%	0,0%	0,32	0,12	157,90	0,72	2 384,30	-	-	-
		2017 год		1%	0,0%	0,00	0,00	157,90	0,72	2 384,30	-	-	-