



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.12.2014

№ **449-р**

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества «ЛОМО» на территории
Санкт-Петербурга на 2015 - 2017 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 11.10.2014 № 228-э/4 «Об установлении предельных индексов максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2014 № 1286:

1. Утвердить производственную программу открытого акционерного общества «ЛОМО» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2015 - 2017 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2015 - 2017 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2015 - 2017 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2015 по 31.12.2017 с календарной разбивкой.
5. Признать утратившим силу с 01.01.2015 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2013 № 343-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2014 год».
6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

**Производственная программа
открытого акционерного общества "ДОМО"**
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2015 до 31.12.2017

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	открытое акционерное общество "ДОМО"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	194044 Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 20
Наименование уполномоченного органа утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023 Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки
сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования тыс.руб.		
		2015 год	2016 год	2017 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе	705,80	705,80	705,80
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	574,63	574,63	574,63
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе	131,17	131,17	131,17
1.2.1.	бюджетным потребителям	22,71	22,71	22,71
1.2.2.	прочим потребителям	108,46	108,46	108,46
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе	1 230,00	1 230,00	1 230,00
2.1.	от прочих потребителей	1 230,00	1 230,00	1 230,00

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования тыс.руб.		
		2015 год	2016 год	2017 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	63 025,14	68 074,69	71 481,40
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	23 143,27	25 101,59	26 531,80
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	39 881,87	42 973,10	44 949,60
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	7 354,24	7 601,05	7 848,61
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	1 147,54	1 186,05	1 224,68
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 206,70	6 415,00	6 623,93
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	6 603,70	6 825,32	7 047,62
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	987,60	1 020,74	1 053,99
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 616,10	5 804,58	5 993,63
1.1.2.	Административные расходы - всего:	750,54	775,73	800,99
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	159,94	165,31	170,69
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	590,60	610,42	630,30
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодовую воду:	4 923,58	5 379,74	5 873,69
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	4 923,58	5 379,74	5 873,69
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	50 747,32	55 093,90	57 759,10
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	17 072,15	18 535,80	19 433,43
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	33 675,17	36 558,10	38 325,67
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	50 274,62	54 583,34	57 222,99
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	16 898,57	18 347,54	19 234,44
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	33 376,05	36 235,80	37 988,55
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	472,70	510,56	536,11
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	173,58	188,26	198,99
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	299,12	322,30	337,12
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	749,51	749,51	749,51
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	749,51	749,51	749,51
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
3.	Нормативная прибыль	1 890,76	2 042,24	2 144,44
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	694,30	753,05	795,95
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 196,46	1 289,19	1 348,49
4.	Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)	-2 050,80	-1 800,00	-649,53
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-2 050,80	-1 800,00	-649,53
5.	Корректировка необходимой валовой выручки в целях сглаживания	-1 591,00	-460,00	2 469,27
	в том числе на реализацию питьевого водоснабжения	-1 591,00	-460,00	2 469,27
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка	62 023,61	68 606,44	76 195,09

	в том числе на реализацию питьевой воды	22 996,88	26 144,15	30 546,53
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	39 027,53	42 462,29	45 648,56

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2015	31.12.2017

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2015 год	2016 год	2017 год
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующую установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2015 год	2016 год	2017 год
1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,23	0,23	0,23

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2015 год	2016 год	2017 год
1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,22	0,22	0,22

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2015 год	2016 год	2017 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения, раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2015 год	2016 год	2017 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,31	3,31	3,31
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВтч/куб. м	0	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	1,9	1,9	1,9
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности			
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующую установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	0,23
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	-	0,22
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод			
	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения, раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	0,00
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,31	3,31
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	65 965,99	206 825,14

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	65 017,41	61 068,28

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 10.12.2014 № 449-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования на 2015 - 2017 годы для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества "ЛОМО", с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
1	2	3	тыс.руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Водоснабжение	2015 год	1 147,54	1,00	3,31	1,90
		2016 год		1,00	3,31	1,90
		2017 год		1,00	3,31	1,90
2	Водоотведение	2015 год	6 206,70	1,00	-	-
		2016 год		1,00	-	-
		2017 год		1,00	-	-

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 10.12.2014 № 449-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества «ЛОМО» на территории
Санкт-Петербурга на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2015 год (с календарной разбивкой)		2016 год (с календарной разбивкой)		2017 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	31,00	34,16	34,16	39,92	39,92	46,64
2.	Тарифы на водоотведение	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	30,19	33,27	33,27	35,77	35,77	38,46

Примечание:

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).