



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.08.2017

85-р

№ _____

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
на территории Санкт-Петербурга на 2017 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.08.2017 № 83:

1. Утвердить производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2017 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.09.2017 по 31.12.2017.

4. С момента вступления в силу настоящего распоряжения признать утратившим силу распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 243-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» на территории Санкт-Петербурга на 2017 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2017, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

**Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.09.2017 до 31.12.2017**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение работ по текущему ремонту	12	23 427,74	-	-	-
	Итого:		23 427,74	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Контроль качества воды и сточных вод	12	100,74	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
			Всего	в том числе:
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	5 898,42	
1.1.	исполнителям коммунальных услуг	тыс. куб.м.	598,72	
1.2.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	5 299,70	
2.	Принято сточных вод от собственных потребителей всего, в том числе:	тыс. куб.м.	6 904,70	
2.1.	от исполнителей коммунальных услуг	тыс. куб.м.	837,64	
2.2.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	6 067,06	

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования		
			Всего	в том числе:	
				водоснабжение	водоотведение
1.	Производственные расходы - всего	тыс.руб.	462 938,78	198 485,50	264 453,28
2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего	тыс.руб.	23 427,74	15 025,10	8 402,64
3.	Административные расходы - всего	тыс.руб.	13 295,04	5 135,71	8 159,33
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
5.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
6.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	тыс.руб.	42 484,94	457,32	42 027,62
7.	Недополученный доход (расходы прошлых периодов)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
8.	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
9.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	тыс.руб.	542 146,50	219 103,63	323 042,87

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг по водоснабжению и водоотведению	01.01.2017	31.12.2017

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
-------	--------------------------	---------------	---

1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-
----	--	--------------	---

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	%	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды	кВтч/куб. м	0,04
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	0,01

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности			

Показатели качества питьевой воды

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	-
----	--	--------------	---	---

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	-
----	--	--------------	---	---

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	-	-
----	--	--------------	---	---

Показатели качества очистки сточных вод

1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	3,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды,	кВтч/куб. м	-	0,04
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	-	0,01
4.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	542 146,50

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 28.08.2017 № 85-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
на территории Санкт-Петербурга на 2017 год**

№ п.п.	Тарифы	Ед.изм.	Период с 01.09.2017 по 31.12.2017
1	2	3	4
1.	Тарифы на питьевую воду	руб./куб.м.	
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,72
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	27,99
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	38,78
2.	Тарифы на водоотведение	руб./куб.м.	
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,72
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	27,99
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,12

Примечание:

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).