



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.02.2026

№ 9-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта: «Реконструкция объекта под жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенной автостоянкой и встроенно-пристроенную дошкольную образовательную организацию на 145 мест», намеченного к строительству по адресу: Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., д. 3-7, лит. В, Д, Е, О, Ж, И; 23-я линия В.О., д. 6, лит. К, кадастровые номера земельных участков 78:06:0002087:253, 78:06:0002087:252, 78:06:0002087:251, 78:06:0002087:6, 78:06:0002087:5, 78:06:0002087:4, 78:06:0002087:2, в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.02.2026 № 8:

1. Определить, что тепловая нагрузка при подключении к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта: «Реконструкция объекта под жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенной автостоянкой и встроенно-пристроенную дошкольную образовательную организацию на 145 мест», намеченного к строительству по адресу: Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., д. 3-7, лит. В, Д, Е, О, Ж, И; 23-я линия В.О., д. 6, лит. К, кадастровые номера земельных участков 78:06:0002087:253,

78:06:0002087:252, 78:06:0002087:251, 78:06:0002087:6, 78:06:0002087:5, 78:06:0002087:4, 78:06:0002087:2 (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 9,831 Гкал/ч.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» Объекта (точка подключения – тепломагистраль «Восточная», граница раздела тепловых сетей Василеостровской ТЭЦ-7 филиала «Невский» ПАО «ТГК-1» и АО «Теплосеть Санкт-Петербурга») в индивидуальном порядке в размере 34 373,14 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

**Председатель Комитета**



**С.Д.Протасов**